



Banca del Fucino

1923 | 2023

Convenzione dedicata agli iscritti



Roma, 5 dicembre 2024

Spett.le

FISAC-CGIL Roma e Lazio

nell'ambito delle recenti relazioni intraprese con il nostro istituto siamo ben lieti di poter mettere a vostra disposizione una completa gamma di servizi bancari e finanziari. In particolar modo siamo a proporre delle condizioni di favore, da applicare a nuovi rapporti di conto corrente intestati ai vostri iscritti, così formulate:

Gestione conto corrente:

<i>canone mensile di tenuta conto</i>	€ 3,00;
<i>spese trimestrali di tenuta conto</i>	€ 0,00;
<i>spese di scritturazione contabile</i>	€ 0,00 per n.° 75 trimestrali, oltre € 1;
<i>costo carnet assegni</i>	€ 0,00;
<i>canone annuale carta Bancomat</i>	€ 5,00;
<i>canone mensile Home Banking Light senza T.O.L.</i>	€ 0,00;
<i>canone annuo C/credito Nexi (esclusa Black) carta principale</i>	1° anno gratuito, poi € 15,00.

Gestione liquidità:

<i>tasso creditore annuo lordo su giacenza di conto corrente</i>	Tasso Bce – 1,50 p.p..
--	------------------------

Commissioni su:

<i>bonifico Sepa a banche con addebito in conto disposti a sportello</i>	€ 3,00 cad.;
<i>bonifico Sepa a banche con addebito in conto disposti da HB</i>	€ 0,50 cad.;
<i>addebiti diretti per utenze domestiche</i>	€ 0,00 cad.;
<i>SDD finanziari (esclusi prodotti collocati dalla Banca)</i>	€ 1,00 cad.;
<i>SDD generici</i>	€ 1,00 cad.;
<i>prelievamento presso Atm istituto o circuito Wecash</i>	€ 0,00 cad.;
<i>prelievamento presso Atm altri istituti</i>	€ 0,00 per n.° 4 op. mensili, oltre € 1.

Servizio Titoli:

<i>Custodia titoli</i>	riduzione 50% sullo standard;
<i>Commissione compravendita titoli</i>	riduzione 50% sullo standard.



Banca del Fucino

1923 | 2023

Servizio crediti (previa valutazione del merito creditizio):

Apertura di credito in conto corrente

Importo massimo	€ 5.000;
Tasso debitore annuo	Media Eur1m + 2,50 p.p.
Commissione omnicomprensiva	1,00% annuo dell'importo fin.

Mutui ipotecari a tasso fisso per acquisto abitazione (parametro IRS di periodo)

Durata fino a 10 anni:

- Loan to value 50%: **0,70 p.p.**
- Loan to value 70%: **0,80 p.p.**
- Loan to value 80%: **0,90 p.p.**

Durata oltre 10 fino a 15 anni:

- Loan to value 50%: **0,75 p.p.**
- Loan to value 70%: **0,85 p.p.**
- Loan to value 80%: **0,95 p.p.**

Durata oltre 15 fino a 20 anni:

- Loan to value 50%: **0,80 p.p.**
- Loan to value 70%: **0,90 p.p.**
- Loan to value 80%: **1,00 p.p.**

Durata oltre 20 fino a 30 anni:

- Loan to value 50%: **0,85 p.p.**
- Loan to value 70%: **0,95 p.p.**
- Loan to value 80%: **1,05 p.p.**

Mutui ipotecari a tasso variabile (parametro Euribor 365)

Durata fino a 10 anni:

- Loan to value 50%: **1,00 p.p.**
- Loan to value 70%: **1,10 p.p.**
- Loan to value 80%: **1,20 p.p.**

Durata oltre 10 fino a 15 anni:

- Loan to value 50%: **1,10 p.p.**
- Loan to value 70%: **1,20 p.p.**
- Loan to value 80%: **1,30 p.p.**

Durata oltre 15 fino a 20 anni:

- Loan to value 50%: **1,30 p.p.**
- Loan to value 70%: **1,40 p.p.**
- Loan to value 80%: **1,50 p.p.**

Durata oltre 20 fino a 30 anni:

- Loan to value 50%: **1,40 p.p.**
- Loan to value 70%: **1,50 p.p.**
- Loan to value 80%: **1,60 p.p.**

In caso di altre finalità gli spread sono aumentati di 30 b.p.

Spese di Istruttoria: pari all' 0,50 dell'importo finanziato.

Commissioni di istruttoria: zero

Spese incasso rata con addebito in c/c: € 0,50 cad.

Spese certificazione annuale interessi: € 5,00

Penale estinzione anticipata: se il mutuo è contratto per finalità di acquisto o di ristrutturazione di immobili adibiti ad abitazione o allo svolgimento della propria attività economica o professionale non è



Banca del Fucino

1923 | 2023

prevista nessuna penale, per tutte le altre finalità la penale è nella misura del 2,00% del capitale restituito anticipatamente per i primi 5 anni e nella misura dell' 1,00% per il periodo successivo.

Prestiti personali

Durata minima: 18 mesi

Durata massima: 60 mesi

Importo massimo: € 30.000

Tasso: euribor 1 mese 365 + 2,25 p.p.

Spese incasso rata con addebito in c/c: € 0,50 cad.

Spese di Istruttoria: pari all' 1,00% dell'importo finanziato

Commissioni di istruttoria: pari allo 0,00% dell'importo finanziato

Penale estinzione anticipata: nella misura dello 1,00% del capitale restituito anticipatamente nel caso in cui la durata residua del contratto sia superiore ad un anno, nella misura dello 0,50% del capitale restituito anticipatamente nel caso in cui la durata residua del contratto sia pari o inferiore ad un anno.

Cessione del quinto dello stipendio/Tfr

Da valutare in base alle singole posizioni previdenziali.

Siamo altresì disponibili ad offrire un servizio di consulenza in materia di investimenti, che vi consentirà di accedere a soluzioni personalizzate, costruite e monitorate con le migliori competenze professionali in ambito di gestione di portafogli.

I consulenti delle nostre agenzie (elenco consultabile sul www.bancafucino.it) sono a vostra completa disposizione per eventuali chiarimenti e approfondimenti, anche presso la Vostra Struttura.

I nostri più cordiali saluti.

la Banca del Fucino
Divisione Commerciale
Dott. S. Cavalli



